



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Курской области «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»

Принят Курской областной Думой

15 августа 2019 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 17 декабря 2012 года № 137-ЗКО «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 18 декабря 2012 года) следующие изменения:

1) наименование изложить в новой редакции:

«О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, о порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»;

2) статью 1 изложить в новой редакции:



«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона»

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон) в целях оказания содействия стимулированию строительства жилых помещений, которые соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (далее - стандартное жилье), в соответствии с частью 36 статьи 16.6 Федерального закона устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере (далее – единый институт развития), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья (далее - списки), и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки.»;

3) в статье 2:

а) в части 2:

в пункте 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития», слово «срочное» исключить, слова «в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья» заменить словами «для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья.»;

в пункте 2 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

в пункте 3 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

б) в пункте 2 части 3 слово «Фондом» заменить словами «единым институтом развития», слово «срочного» исключить, слово «Фонда» заменить словами «единого института развития», слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

4) в статье 3:

а) в наименовании слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

б) в части 1 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

в) в абзаце первом части 3 слова «жилого помещения экономического класса» заменить словами «жилого помещения, являющегося стандартным жильем»;

г) в части 5 слова «Документы, предусмотренные частью 3 настоящей статьи» заменить словами «Документы, предусмотренные частью 2 настоящей статьи»;

д) в части 7 слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

е) в части 10 слова «должно быть принято» заменить словом «принимается», слова «в соответствии с частью 3 настоящей статьи» заменить словами «в соответствии с частью 2 настоящей статьи»;

ж) в части 18:

в абзаце первом слова «жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства» заменить словами «жилых домов (в том числе объектов индивидуального жилищного строительства)»;

в пункте 1 слово «срочного» исключить, слово «Фонда» заменить словами «единого института развития», слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья»;

в пункте 2 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

з) в части 19 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

и) в части 20 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

к) в части 21 слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

л) в части 27 слова «глава муниципального образования» заменить словами «глава поселения, глава городского округа», слово «утверждает» заменить словом «утверждают», слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слова «жилье экономического класса» заменить словами «стандартное жилье»;

м) в части 28:

в абзаце первом слова «глава муниципального образования» заменить словами «глава поселения, глава городского округа», слова «жилья экономического класса» заменить словами «стандартного жилья», слово «Фонда» заменить словами «единого института развития»;

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) поступления заявления гражданина о включении его в такой список при условии, что внесение изменений в такие списки не приведет к

увеличению общего количества стандартного жилья, строительство которого осуществляется в соответствии с заключенным договором;»;

н) в части 29 слова «главой муниципального образования» заменить словами «главой поселения, главой городского округа», слова «и официальном сайте Фонда» исключить.

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области



Р.В. Старовойт

г. Курск
« 22 » августа 2019 г.
№ 55 - ЗКО