



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О внесении изменений в Закон Курской области «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области»

Принят Курской областной Думой

29 сентября 2022 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 21 сентября 2011 года № 74-ЗКО «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Курской области» (газета «Курская правда» от 29 сентября 2011 года № 116; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 13 марта 2012 года; от 18 декабря 2012 года; от 26 августа 2013 года; от 25 февраля 2014 года; от 1 апреля 2014 года; от 23 июня 2015 года; от 3 апреля 2017 года; от 27 сентября 2017 года; от 27 марта 2018 года; от 25 сентября 2018 года; от 19 февраля 2020 года; от 15 сентября 2020 года; от 28 мая 2021 года; от 28 июня 2021 года; от 23 августа 2021 года; официальный сайт Администрации Курской области <http://kursk.ru> от 5 сентября 2022 года) следующие изменения:

1) статью 1 после слов «предоставляемых бесплатно в собственность граждан» дополнить словами «, предоставления отдельным категориям граждан иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом в виде единовременной компенсационной выплаты (далее - единовременная компенсационная выплата)»;

2) в статье 5:

а) пункт 3 части 6 после слов «земельного участка» дополнить словами «или получена единовременная компенсационная выплата»;

б) часть 9 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) получения единовременной компенсационной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно

в соответствии с настоящим Законом.»;

3) дополнить статьей 7¹ следующего содержания:

«Статья 7¹. Предоставление единовременной компенсационной выплаты

1. Граждане, указанные в пунктах 1, 1¹ статьи 4 настоящего Закона и состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом, имеют право на однократное получение с их согласия единовременной компенсационной выплаты.

2. Размер единовременной компенсационной выплаты составляет 200 000 рублей.

Размер единовременной компенсационной выплаты подлежит ежегодной индексации в размере и сроки, которые установлены законом Курской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

3. Единовременная компенсационная выплата имеет целевой характер и не может быть использована по другому назначению.

4. Единовременная компенсационная выплата может использоваться гражданами на:

1) уплату первоначального взноса по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией;

2) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам (займам) на приобретение жилого помещения на территории Курской области, включая ипотечные кредиты, предоставленные гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе с кредитной организацией;

3) участие в долевом строительстве многоквартирных домов на территории Курской области;

4) приобретение по договору купли-продажи жилого помещения (индивидуального жилого дома, квартиры, комнаты) на территории Курской области на первичном или вторичном рынке.

5. Порядок предоставления единовременной компенсационной выплаты устанавливается Правительством Курской области.

6. Финансовое обеспечение расходов на предоставление гражданам единовременной компенсационной выплаты является расходным обязательством Курской области и осуществляется за счет средств областного бюджета.».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

г. Курск

« 7 » октября 2022 года

№ 76 - ЗКО