



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

**О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Курской области и признании утратившим силу Закона Курской
области «О случаях проведения государственной кадастровой оценки
земель по решению органа местного самоуправления»**

Принят Курской областной Думой

17 ноября 2022 года

Статья 1.

Внести в Закон Курской области от 2 декабря 2002 года № 56-ЗКО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Курской области» (газета «Курская правда» от 7 декабря 2002 года № 199-200; от 30 октября 2004 года № 214; от 22 января 2005 года № 10-14; от 3 декабря 2008 года № 207-208; от 13 декабря 2008 года № 219-221; от 4 марта 2009 № 35-37; от 23 сентября 2009 года № 205-206; от 29 ноября 2011 года № 142; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 30 ноября 2012 года; от 3 апреля 2017 года) следующие изменения:

1) в наименовании слово «государственной» исключить;

2) в статье 1:

а) часть 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящий Закон определяет особенности правового регулирования в сфере управления и распоряжения собственностью Курской области (далее – областная собственность), в том числе акциями (вкладами, долями) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ.»;

б) в части 2:

слова «(далее – области)» исключить;

слова «власти области» заменить словами «власти Курской области»;

слова «законами области» заменить словами «законами Курской области»;

слова «актами области» заменить словами «актами Курской области»;

в) в части 3:

слова «Российской Федерации и области» заменить словами «Российской Федерации и Курской области»;

слова «органами исполнительной государственной власти Курской области» заменить словами «исполнительными органами Курской области»;

3) в статье 2:

а) в наименовании слово «области» заменить словами «Курской области»;

б) в абзаце первом слово «области» заменить словами «Курской области»;

в) в абзаце втором слова «областного бюджета» заменить словами «бюджета Курской области»;

г) в абзаце четвертом слова «активов области» заменить словами «активов Курской области»;

4) статью 3 изложить в новой редакции:

«Статья 3. Состав областной собственности»

1. В составе областной собственности может находиться:

1) имущество, предназначенное для осуществления органами публичной власти Курской области полномочий, которые осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов государственной власти Курской области, государственных органов Курской области, государственных гражданских служащих Курской области, работников государственных органов, работников государственных унитарных предприятий Курской области и работников государственных учреждений Курской области в соответствии с законами Курской области;

3) иное имущество, предназначенное для осуществления органами государственной власти Курской области своих задач и публичных функций.

2. В Курской области могут создаваться в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации государственные унитарные предприятия Курской области, государственные учреждения Курской области и другие организации. Функции и полномочия учредителя таких организаций осуществляют органы государственной власти Курской области.»;

5) статью 4 изложить в новой редакции:

«Статья 4. Казна Курской области»

Казну Курской области составляют средства бюджета Курской области и иное имущество Курской области, не закрепленное за

государственными унитарными предприятиями Курской области и государственными учреждениями Курской области.»;

6) статью 5 изложить в новой редакции:

«Статья 5. Органы, осуществляющие управление и распоряжение областной собственностью»

1. Правомочия собственника от имени Курской области осуществляют органы государственной власти Курской области – Курская областная Дума, Правительство Курской области, иные исполнительные органы Курской области, уполномоченные законодательством Курской области.

2. Органы государственной власти Курской области самостоятельно управляют и распоряжаются имуществом, находящимся в собственности Курской области, в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и издаваемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, а также в соответствии с Уставом Курской области, законами и иными нормативными правовыми актами Курской области.

3. Органы государственной власти Курской области вправе передавать имущество Курской области во временное владение и (или) пользование физическим и юридическим лицам, федеральным органам государственной власти и органам местного самоуправления, отчуждать это имущество, в том числе в муниципальную собственность, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами, а также с принятыми в соответствии с ними законами Курской области.»;

7) статью 6 изложить в новой редакции:

«Статья 6. Полномочия Курской областной Думы в сфере управления и распоряжения областной собственностью»

К полномочиям Курской областной Думы в сфере управления и распоряжения областной собственностью относятся:

1) установление порядка управления и распоряжения областной собственностью, в том числе акциями (вкладами, долями) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ;

2) принятие в пределах своей компетенции законов и иных нормативных правовых актов по вопросам управления и распоряжения областной собственностью, осуществление контроля за соблюдением и исполнением законов Курской области;

3) осуществление наряду с другими уполномоченными на то органами контроля за соблюдением установленного порядка распоряжения областной собственностью;

4) дача согласия на передачу в залог недвижимого имущества Курской области, стоимость которого превышает 60 миллионов рублей;

5) распоряжение и пользование имуществом, закрепленным за Курской областной Думой в порядке, установленном действующим законодательством;

6) осуществление иных полномочий в сфере управления и распоряжения областной собственностью в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

8) статью 7 изложить в новой редакции:

«Статья 7. Полномочия Правительства Курской области в сфере управления и распоряжения областной собственностью

К полномочиям Правительства Курской области в сфере управления и распоряжения областной собственностью относятся:

1) управление и распоряжение областной собственностью в соответствии с законами Курской области;

2) управление федеральной собственностью, переданной в управление Курской области в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3) принятие в пределах своей компетенции нормативных правовых актов по вопросам управления и распоряжения областной собственностью, организация и контроль их исполнения;

4) определение компетенции исполнительных органов Курской области по осуществлению прав собственника имущества государственных унитарных предприятий Курской области;

5) определение порядка и условий осуществления прав Курской области как акционера (участника) исполнительным органом Курской области, уполномоченным на управление и распоряжение областной собственностью, и порядка деятельности лиц, являющихся представителями Курской области на общем собрании акционеров (участников), в совете директоров (наблюдательном совете), в составе ревизионной комиссии хозяйственных обществ;

6) утверждение государственной программы Курской области в сфере управления имуществом Курской области;

7) принятие решений о создании, реорганизации, ликвидации государственных унитарных предприятий Курской области, государственных учреждений Курской области, юридических лиц иных организационно-правовых форм, учредителем которых вправе выступать Курская область как субъект Российской Федерации, о выделении для этих целей денежных средств (в пределах сумм, предусмотренных в бюджете Курской области на очередной финансовый год и плановый период) или о передаче иного имущества Курской области;

8) направление отчета о результатах деятельности по управлению и распоряжению областной собственностью в Курскую областную Думу в срок до 1 августа года, следующего за отчетным;

9) осуществление иных полномочий в сфере управления и распоряжения областной собственностью в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

9) статью 8 изложить в новой редакции:

«Статья 8. Полномочия Губернатора Курской области в сфере управления и распоряжения областной собственностью

К полномочиям Губернатора Курской области в сфере управления и распоряжения областной собственностью относятся:

1) определение уполномоченного исполнительного органа Курской области в сфере управления и распоряжения областной собственностью;

2) осуществление иных полномочий в сфере управления и распоряжения областной собственностью в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

10) статью 9 признать утратившей силу;

11) в статье 11:

а) в наименовании слова «областного имущества» заменить словами «имущества Курской области»;

б) в части 1 слово «области» заменить словами «Курской области»;

в) часть 3 изложить в новой редакции:

«3. Компетенция органов государственной власти Курской области, порядок и условия приватизации имущества Курской области определяются законами и иными нормативными правовыми актами Курской области в соответствии с федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.»;

12) в статье 15:

а) в части 1:

в абзаце втором слово «области» заменить словами «Курской области»;

абзац третий признать утратившим силу;

б) в части 2 слово «области» заменить словами «Курской области»;

в) в части 3 слова «областным законом» заменить словами «законом Курской области»;

13) статью 17 изложить в новой редакции:

«Статья 17. Осуществление правомочий собственника имущества государственного унитарного предприятия Курской области, государственного учреждения Курской области

Определение предмета и целей деятельности государственных унитарных предприятий Курской области и государственных учреждений Курской области, утверждение уставов, заслушивание отчетов об их деятельности, назначение и увольнение руководителей, иные права собственника имущества государственных унитарных предприятий

Курской области, государственных учреждений Курской области осуществляются исполнительными органами Курской области в рамках их компетенции.»;

14) статью 17¹ признать утратившей силу;

15) в статье 25:

а) наименование изложить в новой редакции:

«Статья 25. Осуществление Курской областью прав акционера (участника) в хозяйственных обществах, акции (доли участия) которых находятся в областной собственности»;

б) в части 1:

слова «Область осуществляет» заменить словами «Курская область осуществляет»;

слова «доли (акции)» заменить словами «акции (доли участия)»;

слова «представителей области» заменить словами «представителей Курской области»;

после слов «собрании акционеров» дополнить словом «(участников)»;

в) в части 2:

слова «Представителем области» заменить словами «Представителем Курской области»;

после слов «собрании акционеров» дополнить словом «(участников)»;

слова «интересы области» заменить словами «интересы Курской области»;

г) в части 3:

слова «представителей области» заменить словами «представителей Курской области»;

после слов «собрании акционеров» дополнить словом «(участников)»;

слово «Администрацией» заменить словом «Правительством»;

16) статью 26 изложить в новой редакции:

«Статья 26. Осуществление учета имущества Курской области

1. Имущество Курской области подлежит учету в соответствии с законом Курской области.

2. Порядок ведения реестра имущества Курской области устанавливается Правительством Курской области.»;

17) статью 27 признать утратившей силу;

18) статью 28 признать утратившей силу;

19) в статье 29 слово «области» заменить словами «Курской области»;

20) статью 30 признать утратившей силу.

Статья 2.

Внести в Закон Курской области от 17 июля 2008 года № 36-ЗКО «О залоговом фонде Курской области» (газета «Курская правда» от 23 июля 2008 года № 114-115; от 3 декабря 2008 года № 207-208; от 16 сентября 2009 года № 201; от 17 декабря 2009 года № 279-282; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 22 июня 2012 года) следующие изменения:

1) в статье 2:

слова «(далее – области)» исключить;

слова «обязательств области» заменить словами «обязательств Курской области»;

слова «обязательств областных унитарных предприятий,» исключить;

слова «на территории области» заменить словами «на территории Курской области»;

2) в статье 3:

слова «обязательств области» заменить словами «обязательств Курской области»;

слова «на территории области» заменить словами «на территории Курской области»;

3) в статье 4:

а) в части 2 слова «обязательств области» заменить словами «обязательств Курской области»;

б) в пункте 2 части 3 слова «собственности области» заменить словами «собственности Курской области»;

в) в части 5:

слово «Администрацией» заменить словом «Правительством»;

слова «органа исполнительной власти области» заменить словами «исполнительного органа Курской области»;

слово «государственной» исключить;

4) в статье 6:

а) часть 1 изложить в новой редакции:

«1. Решение о предоставлении в залог недвижимого имущества, находящегося в собственности Курской области и не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Курской области, государственным учреждением Курской области, принимается Правительством Курской области.»;

б) дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Недвижимое имущество, суммарная стоимость которого превышает 60 миллионов рублей, передается в залог с согласия Курской областной Думы.»;

в) в абзаце втором части 3 слова «органов государственной исполнительной власти Курской области» заменить словами «исполнительных органов Курской области»;

г) в части 4:

слова «органов государственной власти» заменить словами «органов государственной власти Курской области»;

слова «имущества области» заменить словами «имущества Курской области»;

5) в статье 7:

а) в части 1:

слова «органом исполнительной власти Курской области» заменить словами «исполнительным органом Курской области»;

слово «государственной» исключить;

б) в части 2:

в пункте 2 слова «отраслевыми органами исполнительной государственной власти Курской области» заменить словами «иными исполнительными органами Курской области»;

в пункте 3 слово «Администрацию» заменить словом «Правительство»;

в пункте 5 слово «предприятий» заменить словом «организаций»;

б) в статье 8 слово «Администрацией» заменить словом «Правительством».

Статья 3.

Внести в Закон Курской области от 1 февраля 2012 года № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области» (газета «Курская правда» от 7 февраля 2012 года № 12; официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 9 сентября 2015 года; от 25 ноября 2019 года; от 28 мая 2021 года) следующие изменения:

1) в наименовании слово «государственного» исключить;

2) в преамбуле:

слово «государственного» исключить;

слова «государственной собственностью» заменить словом «собственностью»;

3) в статье 1:

а) в наименовании слово «области» заменить словами «Курской области»;

б) в тексте статьи:

слова «законов области» заменить словами «законов Курской области»;

слова «актов области» заменить словами «актов Курской области»;

4) в статье 3:

а) в части 1:

пункт 2 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) осуществляет контроль за соблюдением и исполнением законов Курской области по вопросам приватизации областного имущества;»;

дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) осуществляет иные полномочия в сфере приватизации областного имущества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

б) часть 2 изложить в новой редакции:

«2. Губернатор Курской области:

1) определяет исполнительный орган Курской области, уполномоченный на осуществление функций по приватизации областного имущества;

2) осуществляет иные полномочия в сфере приватизации областного имущества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

в) в части 3:

в абзаце первом слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

пункт 1 признать утратившим силу;

в пункте 2 слова «руководит работой органов исполнительной власти области» заменить словами «координирует деятельность исполнительных органов Курской области»;

пункт 3 признать утратившим силу;

пункт 4 признать утратившим силу;

пункт 5 изложить в новой редакции:

«5) своим решением поручает юридическим лицам, указанным в подпункте 8¹ пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», организовывать от имени Курской области в установленном порядке продажу приватизируемого областного имущества и (или) осуществлять функции продавца такого имущества. В решении Правительства Курской области определяются подлежащее приватизации областное имущество, действия данных юридических лиц, размер и порядок выплаты им вознаграждения;»;

в пункте 8:

в абзаце первом слова «государственной собственности» заменить словом «собственности»;

в абзаце восьмом слова «бухгалтерского баланса, счетов прибыли и убытков» заменить словами «годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»;

пункт 12 признать утратившим силу;

в пункте 15 слово «государственной» исключить;

дополнить пунктом 19 следующего содержания:

«19) осуществляет иные полномочия в сфере приватизации областного имущества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

г) в части 4:

абзац первый изложить в новой редакции:

«4. Исполнительный орган Курской области, уполномоченный на осуществление функций по приватизации областного имущества:»;

в пункте 4:

слова «от имени области» заменить словами «от имени Курской области»;

слово «государственной» исключить;

в пункте 5 слово «государственной» исключить;

пункт 6 изложить в новой редакции:

«6) от имени Курской области осуществляет права акционеров акционерных обществ, участников обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в собственности Курской области и не закреплены за государственными унитарными предприятиями Курской области либо государственными учреждениями Курской области;»;

в пункте 9 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

в пункте 10 слова «областных законов» заменить словами «законов Курской области»;

дополнить пунктом 12 следующего содержания:

«12) принимает решения о внесении в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ областного имущества, а также исключительных прав, принадлежащих Курской области;»;

дополнить пунктом 13 следующего содержания:

«13) осуществляет иные полномочия в сфере приватизации областного имущества в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области.»;

5) статью 5 признать утратившей силу;

б) в статье 6:

а) в пункте 3 части 2 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

б) в части 3:

в абзаце первом слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Курской области»;

в пункте 1 слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Курской области»;

в пункте 2 слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Курской области»;

в пункте 3 слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Курской области».

Статья 4.

Внести в наименование и статью 1 Закона Курской области от 26 мая 2014 года 28-ЗКО «Об установлении полномочий единственного подрядчика (исполнителя) работ (услуг) по обслуживанию зданий (помещений, территорий), находящихся в государственной собственности Курской области, осуществляемых государственным унитарным предприятием Курской области» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 26 мая 2014 года; от 11 сентября 2015 года; от 24 августа 2016 года; от 28 июня 2021 года) следующие изменения:

1) в наименовании слова «находящихся в государственной собственности Курской области» заменить словами «находящихся в собственности Курской области»;

2) в статье 1 слова «находящихся в государственной собственности Курской области» заменить словами «находящихся в собственности Курской области».

Статья 5.

Внести в Закон Курской области от 5 марта 2015 года № 8-ЗКО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления городского округа «Город Курск» и органами государственной власти Курской области по предоставлению земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 5 марта 2015 года; от 3 апреля 2017 года; от 25 сентября 2018 года; от 16 сентября 2020 года; от 20 августа 2021 года) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «частью 6¹ статьи 26³ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частями 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) в статье 2:

а) в части 1 слова «Администрация Курской области и (или) уполномоченные Губернатором Курской области исполнительные органы государственной власти» заменить словами «Уполномоченные Губернатором Курской области исполнительные органы»;

б) в части 3 слово «Администрации» заменить словом «Правительства»;

3) в статье 3 слова «областного бюджета» заменить словами «бюджета Курской области».

Статья 6.

Внести в Закон Курской области от 28 апреля 2015 года № 38-ЗКО «О порядке согласования между органами местного самоуправления перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности и подлежащего передаче, порядке направления согласованных предложений органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований органам государственной власти Курской области, перечне документов, необходимых для принятия правового акта Курской области о разграничении муниципального имущества, и моменте возникновения права собственности на муниципальное имущество, передаваемое муниципальным образованиям» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 28 апреля 2015 года; от 26 сентября 2017 года) следующие изменения:

1) в статье 3:

слова «исполнительной государственной власти» заменить словами «исполнительной власти»;

слова «государственной собственностью Курской области» заменить словами «собственностью Курской области»;

2) в статье 4:

а) в абзаце первом:

слова «исполнительной государственной власти» заменить словами «исполнительной власти»;

слова «государственной собственностью Курской области» заменить словами «собственностью Курской области»;

б) в абзаце пятом:

слова «исполнительной государственной власти» заменить словами «исполнительной власти»;

слова «государственной собственностью Курской области» заменить словами «собственностью Курской области»;

3) в части 1 статьи 5:

слова «Постановление Администрации» заменить словами «Правовой акт Правительства»;

слова «исполнительной государственной власти» заменить словами «исполнительной власти»;

слова «государственной собственностью Курской области» заменить словами «собственностью Курской области».

Статья 7.

Внести в пункты 4 и 9 статьи 3 Закона Курской области от 22 июня 2015 года № 58-ЗКО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 22 июня 2015 года; от 22 августа 2019 года; от 25 ноября 2019 года; от 15 апреля 2020 года; от 2 июля 2020 года; от 20 августа 2021 года) следующие изменения:

1) в пункте 4 слова «Администрацией Курской области» заменить словами «Правительством Курской области»;

2) в пункте 9:

слова «государственную собственность» заменить словом «собственность»;

слова «Федеральным законом от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Статья 8.

Внести в статьи 1 и 3 Закона Курской области от 2 июня 2020 года № 32-ЗКО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области по предоставлению земельных участков, право государственной собственности на которые не разграничено» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 2 июня 2020 года; от 17 декабря 2020 года; от 20 августа 2021 года; официальный сайт Администрации Курской области <http://kursk.ru> от 26 июля 2022 года) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «пунктом 6¹ статьи 26³ Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частями 3 и 4 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) в статье 3 слова «областного бюджета» заменить словами «бюджета Курской области».

Статья 9.

Признать утратившим силу Закон Курской области от 28 марта 2013 года № 23-ЗКО «О случаях проведения государственной кадастровой оценки земель по решению органа местного самоуправления» (официальный сайт Администрации Курской области <http://adm.rkursk.ru> от 29 марта 2013 года).

Статья 10.

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлен иной срок вступления их в силу.

2. Пункт 1, подпункт «а» пункта 2, пункты 4, 5, 6, подпункт «а» пункта 11 и пункт 16 статьи 1, абзац четвертый подпункта «в» пункта 3 и абзац третий подпункта «а» пункта 5 статьи 2, пункты 1, 2, абзацы десятый и тринадцатый подпункта «в», абзацы шестой и седьмой подпункта «г» пункта 4 статьи 3, статья 4, абзац третий пункта 1, абзац третий подпункта «а» и абзац третий подпункта «б» пункта 2, абзац четвертый пункта 3 статьи 6, пункт 2 статьи 7 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

г. Курск

« 29 » ноября 2022 года

№ 133 -ЗКО