



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах соответствующих муниципальных образований гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, и порядке их осуществления

Принят Курской областной Думой

24 февраля 2022 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах поселений, городских округов Курской области (далее – муниципальные образования Курской области) гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – гаражи), и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, а также порядок осуществления таких мероприятий.

Статья 2. Состав мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи

Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи, которые вправе осуществлять органы местного самоуправления муниципальных образований Курской области, включают в себя:



1) формирование перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи;

2) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи;

3) направление заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, об осуществлении государственной регистрации права собственности гражданина на гараж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину органом местного самоуправления муниципального образования Курской области.

Статья 3. Порядок осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на них и на земельные участки, на которых расположены гаражи

1. Органы местного самоуправления муниципальных образований Курской области при формировании перечня гаражей и лиц, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи, осуществляют анализ находящихся в их распоряжении сведений, а также направляют запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, гаражные кооперативы либо иные организации, при которых были организованы гаражные кооперативы, нотариусам, в целях получения имеющейся в их распоряжении информации о гаражах, лицах, использующих расположенные в границах муниципальных образований Курской области гаражи, и земельных участках, на которых расположены гаражи.

2. Информирование граждан органами местного самоуправления муниципальных образований Курской области о способах и порядке оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, о перечне документов, необходимых для оформления прав на гаражи и земельные участки, на которых расположены гаражи, осуществляется посредством опубликования такой информации в соответствии с порядком, установленным для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3. Направление заявления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав,

об осуществлении государственной регистрации права собственности гражданина на гараж, расположенный на земельном участке, предоставленном гражданину органом местного самоуправления муниципального образования Курской области, осуществляется органом местного самоуправления муниципального образования Курской области в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

г. Курск

« 2 » марта 2022 года

№ 8 -ЗКО